

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Российская 5 1
Год постройки	1 969
Общая площадь, кв.м	3 569
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	753 302,92
Фактическая стоимость содержания жилого дома	868 653,13
Начислено населению по услуге "содержание"	705 490,46
Поступило денежных средств от населения, с НДС	652 993,45
Процент оплаты	92,56
Сумма задолженности	52 497,01
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	179 150,15
1.1 Набор работ и текущий ремонт	92 493,26
- Очистка кровли от снега и мусора	36 269,18
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	56 224,08
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	58 615,76
1.3 Аварийное обслуживание	28 041,13
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	436 198,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	55 504,72
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 324,48
- Обслуживание экобоксов (Н)	30 798
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 625,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 604,44
2.2. Услуги жилищных предприятий	380 693,38
- Расходы по уборке придомовой территории	206 716,2
- Обслуживание мусоропровода	119 021,38
- Расходы по уборке лестничных клеток	36 519,61
- Сверхплановый объём	18 436,19
3. Прочие расходы	253 304,88
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	148 574,4
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 904,75
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 141,59
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 198,16
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 565
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	91 825,73
ИТОГО:	-158 037,59
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	595 265,33

Исполнитель: Осипова О.В.