

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Дмитрия Донского 83</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 986</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>7 635,3</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>106</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>2 616 889,1</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 922 769,31</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>2 179 015,32</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 687 920,25</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>77,46</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>491 095,07</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>70 127,01</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>151 291,32</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>385 627,98</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	266 169,85
- Очистка кровли от снега и мусора	8 018,39
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	173 011,82
- Замена радиаторов	44 785,79
- Прочистка канализационных труб	40 353,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	71 604,89
1.3 Аварийное обслуживание	47 853,24
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>862 775,6</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	424 794,71
- Ремонт и поверка приборов	2 760
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 319,32
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 745,19
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Ремонт вент.каналов	256 411,68
- Общестроительные работы	18 832,84
2.2.Услуги жилищных предприятий	437 980,89
- Расходы по уборке придомовой территории	110 531,37
- Обслуживание мусоропровода	128 067,27
- Расходы по уборке лестничных клеток	199 382,25
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>674 365,73</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	286 629,02
3.2 Услуги по ЕРКЦ	36 797,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	6 914,9
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 381,38
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	24 501
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	350 939,43
<b>ИТОГО:</b>	<b>477 664,34</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>3 094 553,44</b>

Исполнитель: Осипова О.В.