

Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Шота Руставели 27 1
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	5 149,7
Количество квартир	120
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	1 119 964,81
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 154 817,17
Начислено населению по услуге "содержание"	1 134 897,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 098 039,28
Процент оплаты	96,75
Сумма задолженности	36 857,96
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	276 015,83
1.1 Набор работ и текущий ремонт	169 700,18
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	140 050,51
- Очистка кровли от снега и мусора	9 141,12
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 460,62
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	4 153,06
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	12 894,87
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	35 989,02
1.3 Аварийное обслуживание	70 326,63
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	550 302,23
2.1 Услуги сторонних орг-ций	102 024,92
- Благоустройство территории (Н)	10 900,76
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 824,31
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 481,6
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	22 944
- Техническое обслуживание ВДГО	11 861,59
- Ремонт межпанельных швов(Н)	40 012,66
2.2.Услуги жилищных предприятий	448 277,31
- Расходы по уборке лестничных клеток	72 781,89
- Расходы по уборке придомовой территории	375 495,42
3. Прочие расходы	328 499,11
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	56 724,08
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 670,96
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 601,44
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 108,82
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 960,7
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	254 104,07
ИТОГО:	-13 391,21
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 106 573,6