

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 46
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	4 655
Количество квартир	69
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	2 070 886,07
Фактическая стоимость содержания жилого дома	841 609,93
Начислено населению по услуге "содержание"	1 044 647,34
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 002 212,14
Прочие доходы по нежилым помещениям	311 534,46
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 691,52
Прочие доходы	
Сумма задолженности	538 284,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	150 266,9
1.1 Набор работ и текущий ремонт	30 565,27
- Содержание кровли	10 284,32
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 273,7
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 636,15
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	921,3
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 449,8
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	58 226,19
1.3 Аварийное обслуживание	61 475,44
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	387 401,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	193 134,18
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	10 770,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 274,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 322,99
- Прочистка канализационного выхода	19 636,69
- Ремонт входной группы	35 060,26
- Очистка кровли от наледи и сосулек	56 109,16
- Очистка кровли от снега	50 160
2.2. Услуги жилищных предприятий	194 267,27
- Расходы по уборке придомовой территории	194 267,27
3. Прочие расходы	303 941,58
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	38 748,47
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 106,72
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 713,96
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 686,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 706,18
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	250 086,39
ИТОГО:	518 263,39
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	2 050 865,06

Исполнитель: Зубарева Е.В.