Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 93**
Год постройки	**1 963**
Общая площадь, кв.м	**2 709,1**
Количество квартир	**67**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**624 128,99**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**539 435,81**
Начислено населению по услуге "содержание"	**554 610,48**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**500 038,28**
Процент оплаты	**90,16**
Сумма задолженности	**54 572,2**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**177 936,48**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**7 648,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**196 927,65**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	138 426,21
- Прочие	12 095,16
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 018,2
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	6 727,3
- Очистка кровли от снега и мусора	63 409,95
- Прочистка канализационных труб	52 175,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 572,24
1.3 Аварийное обслуживание	36 929,2
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**181 252,26**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	74 962,22
- Ремонт помещения ИТП	40 021,74
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	210,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 735,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	5 955,11
- Ремонт внутридомовых инженерных сетей	12 567,45
2.2.Услуги жилищных предприятий	106 290,04
- Расходы по уборке придомовой территории	106 290,04
3. Прочие расходы	**161 255,9**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	26 220,82
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 857,51
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 144,99
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 676,77
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 035,75
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	124 177,57
ИТОГО:	**200 759,71**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**824 888,7**