Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Чудинова 16**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**2 907,7**
Количество квартир	**85**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-231 783,11**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**478 215,89**
Начислено населению по услуге "содержание"	**512 399,28**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**483 335,53**
Процент оплаты	**94,33**
Сумма задолженности	**29 063,75**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**11 561,01**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 955,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**135 722,99**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	100 144,9
- Очистка кровли от снега и мусора	22 937,8
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	77 207,1
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	17 167,89
1.3 Аварийное обслуживание	18 410,2
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**188 735,39**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	102 657,83
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	385,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 003,22
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
2.2.Услуги жилищных предприятий	86 077,56
- Расходы по уборке придомовой территории	86 077,56
3. Прочие расходы	**153 757,51**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	56 763,56
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 469,93
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 709,2
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 976,07
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 784,66
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	82 524,02
ИТОГО:	**52 699,96**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-179 083,15**

Исполнитель: Осипова О.В.