Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Адмирала Макарова 14 1
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	4 158,1
Количество квартир	251
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-769 426,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	593 158,6
Начислено населению по услуге "содержание"	743 214,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	621 980
Процент оплаты	83,69
Сумма задолженности	121 234,24
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	186 559,32
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	79 690,36
1.1 Набор работ и текущий ремонт	15 419,85
- Очистка кровли от снега и мусора	15 419,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	38 655,03
1.3 Аварийное обслуживание	25 615,48
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	227 031,96
2.1 Услуги сторонних орг-ций	145 259,61
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 599,12
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	666,48
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 868,33
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	81 772,35
- Расходы по уборке придомовой территории	81 772,35
3. Прочие расходы	286 436,28
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	125 529,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	41 209,29
- Услуги по регистрационному учету граждан	8 643,62
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	25 619,28
- Услуги по выдаче справок гражданам	6 946,39
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	119 697,73
ИТОГО:	336 614,96
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-432 811,64

Исполнитель: Осипова О.В.