

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Николая Кузнецова 9</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 960</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 561,4</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>63</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>121 559,23</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>358 117,2</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>513 899,76</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>492 074,26</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>10 506,72</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 340,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>142 280,30</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>76 662,85</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	12 622,61
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	276,88
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	12 345,73
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	31 470,46
1.3 Аварийное обслуживание	32 569,78
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>118 915,42</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	50 148,31
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 736
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 815,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	8 313,24
- Прочистка канализационного выхода	6 883,35
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	68 767,11
- Расходы по уборке придомовой территории	68 767,11
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>162 538,93</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	38 214,92
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 136,21
- Услуги по выдаче справок гражданам	916,3
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 492,55
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 727,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	113 187,80
<b>ИТОГО:</b>	<b>169 629,84</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>148 908,77</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.