

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 59
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	2 495,4
Количество квартир	59
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-133 052,04
Фактическая стоимость содержания жилого дома	474 805,63
Начислено населению по услуге "содержание"	464 293,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	498 365,63
Прочие доходы по нежилым помещениям	15 137,28
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
Сумма задолженности	41 989,69
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	114 599,54
1.1 Набор работ и текущий ремонт	68 909,43
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 394,11
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 098,12
- Содержание кровли	6 049,53
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	418,82
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	55 948,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	17 743,37
1.3 Аварийное обслуживание	27 946,74
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	247 151,52
2.1 Услуги сторонних орг-ций	193 509,95
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 551,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	13 378,84
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	10 292,78
- Ремонт фасада	66 070,25
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Электромонтажные работы	7 450,29
- Очистка кровли от наледи и сосулек	13 410,53
- Ремонт цоколя тек.ремонт	61 789
- Изменение в проектной документации	10 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	53 641,57
- Расходы по уборке придомовой территории	53 641,57
3. Прочие расходы	113 054,57
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	1 704,06
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 088,68
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 703,44
- Услуги по регистрационному учету граждан	995
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 390,24
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	102 261,83
ИТОГО:	9 475,49

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-165 566,24
---	--------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.