

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Калинина 55
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	2 265,8
Количество квартир	39
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	532 141,54
Фактическая стоимость содержания жилого дома	398 173,66
Начислено населению по услуге "содержание"	284 538,9
Поступило денежных средств от населения, с НДС	266 796,57
Процент оплаты	93,76
Сумма задолженности	17 742,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	172 402,56
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	137 190,15
1.1 Набор работ и текущий ремонт	73 058,18
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	4 996,83
- Прочистка канализационных труб	1 732,83
- Очистка кровли от снега и мусора	32 644,92
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	31 132,22
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	2 551,38
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	48 521,29
1.3 Аварийное обслуживание	15 610,68
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	116 373,04
2.1 Услуги сторонних орг-ций	26 178,85
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	12 236,01
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 254,83
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 435,49
- Работы по замене элемента питания	1 100
2.2.Услуги жилищных предприятий	90 194,19
- Расходы по уборке придомовой территории	90 194,19
3. Прочие расходы	144 610,47
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	100 975,74
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 599,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	768,79
- Услуги по регистрационному учету граждан	950,8
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 879,92
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	37 035,22
ИТОГО:	61 787,96
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	593 929,5

Исполнитель: Осипова О.В.