Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 105 3**
Год постройки	**1 966**
Общая площадь, кв.м	**2 557,9**
Количество квартир	**64**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**49 563,08**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**770 005,39**
Начислено населению по услуге "содержание"	**448 635**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**398 721,6**
Процент оплаты	**88,87**
Сумма задолженности	**49 913,4**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**143 107,14**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 955,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**430 444,61**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	355 718,4
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 346,14
- Очистка кровли от снега и мусора	59 520,56
- Прочие	72 648,76
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	31 002,16
- Прочистка канализационных труб	141 200,78
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	53 364,39
1.3 Аварийное обслуживание	21 361,82
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**193 040,87**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	101 717,14
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	187,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 261,25
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
2.2.Услуги жилищных предприятий	91 323,73
- Обслуживание мусоропровода	12 899,12
- Расходы по уборке придомовой территории	78 424,61
3. Прочие расходы	**146 519,91**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	65 406,78
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 858,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 506,52
- Услуги по выдаче справок гражданам	796,23
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,86
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	72 254,52
ИТОГО:	**-171 307,69**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-121 744,61**

Исполнитель: Осипова О.В.