

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 160 1
Год постройки	1,963
Общая площадь, кв.м	2,374.3
Количество квартир	56
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	463,530.83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	604,184.11
Начислено населению по услуге "содержание"	527,926.92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	497,174.62
Сумма задолженности	30,752.3
Прочие доходы по нежилым помещениям	59,635.03
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудовани	6,528.6
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	214,656
1.1 Набор работ и текущий ремонт	101,718.84
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	6,174.03
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66,181.01
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	29,363.8
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	74,692.6
1.3 Аварийное обслуживание	38,244.56
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	186,523.67
2.1 Услуги сторонних орг-ций	54,009.21
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1,504.8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4,280.64
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4,600
- Изменение в проектной документации	10,000
- Техническое обслуживание ВДГО	6,036.49
- Ремонт и покраска узла ИТП	23,387.28
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4,200
2.2. Услуги жилищных предприятий	132,514.46
- Расходы по уборке лестничных клеток	28,874.36
- Расходы по уборке придомовой территории	103,640.1
3. Прочие расходы	203,004.44
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	74,053.8
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12,673.32
- Услуги по регистрационному учету граждан	2,288.57
- Услуги по выдаче справок гражданам	1,232.23
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9,152.52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	116,277.32
ИТОГО:	-10,093.56
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	453,437.27

Исполнитель: Зубарева Е.В.