

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Александра Невского 35
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	3 093,9
Количество квартир	79
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	148 815,64
Фактическая стоимость содержания жилого дома	869 554,07
Начислено населению по услуге "содержание"	563 413,57
Поступило денежных средств от населения, с НДС	554 324,68
Процент оплаты	98,39
Сумма задолженности	9 088,89
Прочие доходы по нежилым помещениям	14 290,48
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	310 726,24
1.1 Набор работ и текущий ремонт	241 889,66
- Очистка кровли от снега и мусора	21 159,34
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	137 332,91
- Ремонт цоколя	45 367,48
- Прочистка канализационных труб	38 029,93
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	49 245,57
1.3 Аварийное обслуживание	19 591,01
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	337 678,57
2.1 Услуги сторонних орг-ций	257 377,92
- Нанесение парковочной разметки	8 321,18
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	317,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	15 132,02
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	10 909,98
- Ремонт вент.каналов	202 996,54
- Внеплановая поверка расходомеров ПРЭМ	9 775
2.2. Услуги жилищных предприятий	80 300,65
- Расходы по уборке придомовой территории	80 300,65
3. Прочие расходы	221 149,26
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	115 305,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 103,95
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 013,27
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 059,2
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 031,48
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	90 740,09
ИТОГО:	-286 999,38
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-138 183,74

Исполнитель: Осипова О.В.