

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 112
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	4 542
Количество квартир	100
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	371 166,73
Фактическая стоимость содержания жилого дома	710 900,03
Начислено населению по услуге "содержание"	722 042,37
Поступило денежных средств от населения, с НДС	685 896,32
Процент оплаты	94,99
Сумма задолженности	36 146,05
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 020,16
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	200 148,08
1.1 Набор работ и текущий ремонт	104 444,28
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	3 178,97
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	47 062,98
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	6 495,14
- Ремонт кровли	13 121,29
- Очистка кровли от снега и мусора	32 015,52
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	2 570,38
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	69 093,9
1.3 Аварийное обслуживание	26 609,9
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	229 959,72
2.1 Услуги сторонних орг-ций	64 962,2
- Техническое обслуживание ВДГО	14 223,24
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 520,12
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	14 328,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	19 026
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2. Услуги жилищных предприятий	164 997,52
- Расходы по уборке придомовой территории	164 997,52
3. Прочие расходы	280 792,23
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	169 714,72
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 097,41
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 965,25
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 457,44
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 674,72
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	93 980,10
ИТОГО:	14 162,5
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	385 329,23

Исполнитель: Осипова О.В.