

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 101</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 962</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 609,6</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>64</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-147 510,85</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>582 937,04</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>469 969,2</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>472 117,74</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>100,46</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-2 148,54</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>143 937,87</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>5 125,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>372 985,37</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	291 835,66
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	12 091,26
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	17 458,27
- Очистка кровли от снега и мусора	62 906,52
- Прочистка канализационных труб	127 818,93
- Прочие	71 560,68
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	67 604,81
1.3 Аварийное обслуживание	13 544,9
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>94 380,53</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	11 462,54
- Техническое обслуживание ВДГО	3 215,68
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	333,62
- Обслуживание экокбксов (Н)	1 924,89
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 700,22
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	2 288,13
2.2.Услуги жилищных предприятий	82 917,99
- Расходы по уборке придомовой территории	82 153,65
- Сверхплановый объем	764,34
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>115 571,14</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	44 277,96
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 122,59
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 160,9
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 455,17
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 506,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	61 170,59
<b>ИТОГО:</b>	<b>36 095,11</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-111 415,74</b>

Исполнитель: Осипова О.В.