Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Мира 7 2**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**607,9**
Количество квартир	**12**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-312 717,72**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**194 213,39**
Начислено населению по услуге "содержание"	**98 276,46**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**114 376,13**
Процент оплаты	**116,38**
Сумма задолженности	**-16 099,67**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**71 222,03**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	58 798,79
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	35 684,08
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	505,36
- Очистка кровли от снега и мусора	22 609,35
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	5 701,24
1.3 Аварийное обслуживание	6 722
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**89 915,68**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 368,52
- Благоустройство территории (Н)	3 028,04
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	179,28
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 723,76
- Техническое обслуживание ВДГО	3 472,44
- Очистка кровли от снега	25 965
2.2.Услуги жилищных предприятий	54 547,16
- Расходы по уборке придомовой территории	54 547,16
3. Прочие расходы	**33 075,68**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	8 814,74
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 256,79
- Услуги по регистрационному учету граждан	471,39
- Услуги по выдаче справок гражданам	523,21
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 262,19
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	22 004,15
ИТОГО:	**-94 426,85**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-407 144,57**