Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 93 3**
Год постройки	**1 963**
Общая площадь, кв.м	**3 563,4**
Количество квартир	**79**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**543 552,09**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**546 252,25**
Начислено населению по услуге "содержание"	**693 935,19**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**681 982,7**
Процент оплаты	**98,28**
Сумма задолженности	**11 952,49**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**9 000,37**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**9 158,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**146 986,14**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	88 169,45
- Прочистка канализационных труб	5 792,64
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 038,04
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	11 000,4
- Прочие	2 125,53
- Очистка кровли от снега и мусора	63 212,84
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	24 997,72
1.3 Аварийное обслуживание	33 818,97
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**197 622,27**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	63 065,44
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 425,16
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 583,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	8 090,33
- Ремонт межпанельных швов(Н)	34 494,23
2.2.Услуги жилищных предприятий	134 556,83
- Расходы по уборке придомовой территории	134 556,83
3. Прочие расходы	**201 643,84**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 040,97
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 230,43
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 205,35
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 296,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 729,07
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	155 372,44
ИТОГО:	**165 841,95**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**709 394,04**