

Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Бульвар Славы 2 1
Год постройки	1 982
Общая площадь, кв.м	3 926,6
Количество квартир	82
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-806 924,13
Фактическая стоимость содержания жилого дома	832 244,86
Начислено населению по услуге "содержание"	819 189,3
Поступило денежных средств от населения, с НДС	796 988,26
Процент оплаты	97,29
Сумма задолженности	22 201,04
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	247 542,06
1.1 Набор работ и текущий ремонт	166 852,15
- Очистка кровли от снега и мусора	1 779,35
- Ремонт кровли	124 039,92
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	41 032,88
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	67 494,53
1.3 Аварийное обслуживание	13 195,38
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	397 280,74
2.1 Услуги сторонних орг-ций	195 731,73
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 239,31
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 580,30
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	42 213,60
2.2. Услуги жилищных предприятий	201 549,01
- Обслуживание мусоропровода	139 561,56
- Расходы по уборке придомовой территории	61 987,45
3. Прочие расходы	187 422,06
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	64 183,02
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 160,31
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 815,15
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 999,82
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 345,34
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	108 078,73
ИТОГО:	-6 125,08
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-813 049,21

Исполнитель: Осипова О.В.