

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Первомайская 5</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 959</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 867</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>28</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-645 382,05</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>347 054,48</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>328 399,35</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>296 214,55</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>129 549,61</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>7 885,29</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>177 047,6</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>142 871,55</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	109 517,39
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 049,13
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	471,16
- Содержание кровли	93,23
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	104 903,87
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8 481,41
1.3 Аварийное обслуживание	24 872,75
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>118 825,55</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	56 780,76
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 910,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 140,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 049,83
- Прочистка канализационного выхода	9 636,69
- Очистка кровли от наледи и сосулек	27 243,4
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	62 044,79
- Расходы по уборке придомовой территории	62 044,79
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>85 357,38</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	8 376,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 650,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	995,03
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 181,32
- Услуги по выдаче справок гражданам	473,97
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	72 330,84
<b>ИТОГО:</b>	<b>118 779,77</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-703 649,88</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.