

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Переулок Шкаповский 6</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 950</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>552,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>12</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-775 302,02</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>197 908,04</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>107 989,14</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>160 140,67</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>29 337,64</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>59 755,58</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	39 388,53
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	941,66
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	7,7
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	456,82
- Содержание кровли	13 918,08
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	91,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	23 973,07
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 281,76
1.3 Аварийное обслуживание	6 085,29
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>111 231,16</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	2 401,87
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	15,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	917,28
- Техническое обслуживание ВДГО	1 469,39
2.2. Услуги жилищных предприятий	108 829,29
- Расходы по уборке придомовой территории	108 829,29
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>26 921,3</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	371,05
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 765,35
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 485,96
- Услуги по выдаче справок гражданам	284,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	995,03
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	23 784,90
<b>ИТОГО:</b>	<b>-88 408,82</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-893 048,48</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.