Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 5
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 833,5
Количество квартир	28
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-322 216,08
Фактическая стоимость содержания жилого дома	448 744,41
Начислено населению по услуге "содержание"	335 603,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	314 555,35
Процент оплаты	93,73
Сумма задолженности	21 048,41
Прочие доходы по нежилым помещениям	93 157,51
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	166 967,38
1.1 Набор работ и текущий ремонт	106 834
- Прочистка канализационных труб	25 167,02
- Очистка кровли от снега и мусора	48 339,12
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	24 365,04
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	8 962,82
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	50 991,22
1.3 Аварийное обслуживание	9 142,16
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	154 300,46
2.1 Услуги сторонних орг-ций	18 785,67
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 985,40
- Обслуживание экокочков (Н)	1 428,54
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 618,86
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 600,35
2.2. Услуги жилищных предприятий	135 514,79
- Расходы по уборке придомовой территории	135 514,79
3. Прочие расходы	127 476,57
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	77 990,51
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 208,59
- Услуги по регистрационному учету граждан	86,44
- Услуги по выдаче справок гражданам	439,33
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 682,82
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	44 277,47
ИТОГО:	-13 052,66
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-335 268,74

Исполнитель: Осипова О.В.