

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 55</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 956</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 265,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>39</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>389 966,06</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>638 170,34</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>348 570,41</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>332 198,45</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>228 886,68</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 850,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>282 271,77</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>325 122,52</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	179 890,1
- Ремонт лестничной клетки	6 466,08
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 282,5
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	89 377,1
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	8 432,6
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 531,44
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	25 108,72
- Ремонт ливневой канализации	23 143,24
- Ремонт кровли	19 751,63
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	61 597,94
1.3 Аварийное обслуживание	83 634,48
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>229 065,68</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 151,35
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 073,33
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 981,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 296,86
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	194 914,33
- Расходы по уборке придомовой территории	194 914,33
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>83 982,14</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 208,57
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,53
- Услуги по выдаче справок гражданам	821,51
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 292,53
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	76 773,57
<b>ИТОГО:</b>	<b>-55 862,61</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>51 831,68</b>
---	------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.