

## Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Ульяновых 39</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 953</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 854,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>30</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-790 949,26</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 586 474,69</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>939 947,25</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>883 439,59</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>93,99</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>56 507,66</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>222 675,94</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 787,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>683 574,18</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	582 226,28
- Очистка кровли от снега и мусора	104 823,81
- Ремонт кровли	24 358,62
- Кронирование деревьев	25 635,04
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	341 343,07
- Прочистка канализационных труб	86 065,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	66 855,99
1.3 Аварийное обслуживание	34 491,91
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>611 219,16</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	432 619,01
- Работы по замене блока питания	1 139
- Ремонт лестничной клетки (Н)	389 758,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	18 288,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 971,11
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	7 536,18
2.2. Услуги жилищных предприятий	178 600,15
- Расходы по уборке придомовой территории	178 600,15
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>291 681,35</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	111 004,72
3.2 Услуги по ЕРКЦ	29 294,24
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 832,27
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	17 892,84
- Услуги по регистрационному учету граждан	6 569,13
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	151 382,39
<b>ИТОГО:</b>	<b>-417 063,94</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>-1 208 013,2</b>

Исполнитель: Осипова О.В.