

# Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| Краткая характеристика МКД                                                        |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Адрес                                                                             | Космонавтов 18     |
| Год постройки                                                                     | 1 954              |
| Общая площадь, кв.м                                                               | 1 660,1            |
| Количество квартир                                                                | 19                 |
| Статьи доходов                                                                    | Сумма              |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г.                                          | -494 008,42        |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома                                      | 415 770,17         |
| Начислено населению по услуге "содержание"                                        | 262 819,73         |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС                                    | 280 788,17         |
| Процент оплаты                                                                    | 106,84             |
| Сумма задолженности                                                               | -17 968,44         |
| Прочие доходы по нежилым помещениям                                               | 45 426,17          |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования                     | 5 252,4            |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>                          | <b>167 990,89</b>  |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт                                                  | 108 776,46         |
| - Прочистка канализационных труб                                                  | 48 656,61          |
| - Очистка кровли от снега и мусора                                                | 18 279,97          |
| - Аренда спецтехники                                                              | 4 324,32           |
| - Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.   | 199,21             |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО                            | 37 316,35          |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы                                           | 50 943,7           |
| 1.3 Аварийное обслуживание                                                        | 8 270,73           |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>           | <b>161 153,8</b>   |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций                                                      | 13 351,83          |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)                                 | 1 368,73           |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 1 098,51           |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)                    | 9 152,52           |
| - Техническое обслуживание ВДГО                                                   | 1 732,07           |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий                                                  | 147 801,97         |
| - Расходы по уборке придомовой территории                                         | 147 801,97         |
| <b>3. Прочие расходы</b>                                                          | <b>86 625,48</b>   |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ                                              | 47 872,29          |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ                                                                | 4 123,49           |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей                                     | 3 365,88           |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                        | 345,76             |
| - Услуги по выдаче справок гражданам                                              | 411,85             |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом                                          | 34 629,70          |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                     | <b>-102 271,87</b> |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>                                   | <b>-596 280,29</b> |

Исполнитель: Осипова О.В.