

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Максима Горького 76</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 958</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>5 375,4</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>77</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-1 797 933,33</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>765 413,74</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>480 103,15</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>572 244,58</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>255 648,43</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 698,12</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>451 006,64</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>361 349,13</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	235 374,78
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	12 147,39
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 672,6
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 186,35
- Содержание кровли	11 556,21
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	1 159,18
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	202 653,05
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	48 625,74
1.3 Аварийное обслуживание	77 348,61
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>271 756,5</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	132 754,39
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 204,14
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 885,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	8 957,63
- Поверка расходомеров	14 000
- Прочистка канализационного выхода	8 239,78
- Очистка кровли от наледи и сосулек	16 833,76
- Общестроительные работы	63 833,2
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	139 002,11
- Расходы по уборке придомовой территории	139 002,11
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>132 308,11</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 716,34
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 847,76
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 164,76
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 776,17
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 906,83
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	105 744,01
<b>ИТОГО:</b>	<b>-24 964,04</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-2 273 904,01</b>
---	----------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.