

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Уфимское шоссе 35
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	2 626,7
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 201 013,41
Фактическая стоимость содержания жилого дома	546 477,58
Начислено населению по услуге "содержание"	782 099,44
Поступило денежных средств от населения, с НДС	771 810,23
Процент оплаты	98,68
Сумма задолженности	10 289,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 125,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	118 092,41
1.1 Набор работ и текущий ремонт	78 219,29
- Очистка кровли от снега и мусора	6 874,92
- Кронирование деревьев	8 471,65
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	62 872,72
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	30 254,16
1.3 Аварийное обслуживание	9 618,96
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	286 511,79
2.1 Услуги сторонних орг-ций	81 276,08
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 451,8
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 541,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	41 184
2.2. Услуги жилищных предприятий	205 235,71
- Обслуживание мусоропровода	69 781,2
- Расходы по уборке придомовой территории	55 584
- Расходы по уборке лестничных клеток	79 870,51
3. Прочие расходы	141 873,38
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	28 652,52
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 423,8
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 247,35
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 133,12
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 043,33
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	101 797,06
ИТОГО:	240 746,94
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-960 266,47

Исполнитель: Осипова О.В.