

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Конституции 5
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	2 196,7
Количество квартир	36
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-144 744,63
Фактическая стоимость содержания жилого дома	274 200,51
Начислено населению по услуге "содержание"	416 048,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	408 381,22
Сумма задолженности	7 667,02
Прочие доходы по нежилым помещениям	78 347,97
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	64 796,68
1.1 Набор работ и текущий ремонт	29 070,53
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	392,67
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 232,92
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	24 122
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	280,94
- Содержание кровли	42
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	9 524,55
1.3 Аварийное обслуживание	26 201,6
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	106 338,33
2.1 Услуги сторонних орг-ций	64 873,66
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 116,95
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 751,84
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 226,86
- Прочистка канализационного выхода	8 239,78
- Очистка кровли от наледи и сосулек	27 738,23
- Изменение в проектной документации	10 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	41 464,67
- Расходы по уборке придомовой территории	41 464,67
3. Прочие расходы	103 065,5
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	5 676,42
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 753,34
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,52
- Услуги по выдаче справок гражданам	568,74
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 090,08
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	91 635,74
ИТОГО:	225 046,34
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	80 301,71

Исполнитель: Зубарева Е.В.