

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 95</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 962</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 805,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>68</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-170 228,66</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>766 741,11</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>612 070,02</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>566 001,49</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>186 704,83</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>189 355,47</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>189 349,76</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	131 234,34
- Содержание кровли	64 637,47
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	66 596,87
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	21 068,97
1.3 Аварийное обслуживание	37 046,45
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>387 038,12</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	319 364,71
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	865,64
- Обследование технического состояния (Н)	180 000
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 197,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 514,81
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	39 021,34
- Очистка кровли от снега	63 965
2.2. Услуги жилищных предприятий	67 673,41
- Расходы по уборке придомовой территории	67 673,41
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>190 353,23</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	43 025,78
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 517,38
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 686,62
- Услуги по выдаче справок гражданам	410,76
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 420
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	134 810,07
<b>ИТОГО:</b>	<b>38 562,46</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-321 021,67</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.