Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 89 3**
Год постройки	**1 963**
Общая площадь, кв.м	**3 523,5**
Количество квартир	**79**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**226 390,89**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**434 725,99**
Начислено населению по услуге "содержание"	**535 144,9**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**541 240,12**
Процент оплаты	**101,14**
Сумма задолженности	**-6 095,22**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**80 916,85**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	23 837,87
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 569,17
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	10 345,62
- Очистка кровли от снега и мусора	7 923,08
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 278,88
1.3 Аварийное обслуживание	33 800,1
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**187 486,22**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	65 181,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 932,54
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 583,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 590,95
- Очистка территории от снега	13 200
- Покраска трубопровода центрального отопления	21 402,72
2.2.Услуги жилищных предприятий	122 304,29
- Расходы по уборке придомовой территории	122 304,29
3. Прочие расходы	**166 322,92**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	34 103,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 400,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 632,31
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 472,16
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 296,01
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	119 819,22
ИТОГО:	**106 947,63**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**333 338,52**