

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Ульяновых 44</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 956</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 487,4</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>69</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>479 588,47</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>752 847,34</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>987 971,4</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>917 464,8</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>70 506,6</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>120 563,47</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>179 166</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	59 879,94
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 634,71
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 584
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 206,21
- Содержание кровли	39 508,1
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	946,92
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	56 100,71
1.3 Аварийное обслуживание	63 185,35
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>273 007,1</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	63 448,98
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	11 470,25
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 274,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 867,79
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	17 036,58
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	209 558,12
- Расходы по уборке придомовой территории	209 558,12
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>300 674,24</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	38 852,73
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 218,15
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,63
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 973,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 885,6
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	247 603,36
<b>ИТОГО:</b>	<b>362 216,13</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>841 804,60</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.