Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 89 4**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**2 614,7**
Количество квартир	**60**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**311 549,84**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**453 395,6**
Начислено населению по услуге "содержание"	**447 525,95**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**452 959,32**
Процент оплаты	**101,21**
Сумма задолженности	**-5 433,37**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**14 300,99**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 100**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**161 082,17**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	78 702,84
- Очистка кровли от снега и мусора	42 601,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	36 101,20
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	62 826,73
1.3 Аварийное обслуживание	19 552,60
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**164 150,34**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	21 734,22
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 761,49
- Обслуживание экобоксов (Н)	737,76
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 468,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	1 613,49
2.2.Услуги жилищных предприятий	142 416,12
- Расходы по уборке придомовой территории	142 416,12
3. Прочие расходы	**128 163,09**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	57 455,51
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 740,59
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 780,40
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,29
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 317,90
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	58 966,99
ИТОГО:	**13 531,34**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**325 081,18**

Исполнитель: Осипова О.В.