

Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 160
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 699
Количество квартир	68
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	302 135,15
Фактическая стоимость содержания жилого дома	759 829,08
Начислено населению по услуге "содержание"	548 652,72
Поступило денежных средств от населения, с НДС	546 583,36
Процент оплаты	99,62
Сумма задолженности	2 069,36
Прочие доходы по нежилым помещениям	160 667,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,6
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	287 112,77
1.1 Набор работ и текущий ремонт	207 805,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	84 475,43
- Ремонт кровли	78 838,04
- Очистка кровли от снега и мусора	30 265,06
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 707,97
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	995,09
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 524,39
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	34 125,85
1.3 Аварийное обслуживание	45 180,94
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	305 408,91
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 688,51
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 210,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 806,24
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 200,19
- Очистка территории от снега	11 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	269 720,4
- Расходы по уборке лестничных клеток	64 336,35
- Расходы по уборке придомовой территории	205 384,05
3. Прочие расходы	167 307,4
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	33 397,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 065,9
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 140,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 533,83
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 391,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	122 843,62
ИТОГО:	-43 979,94
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	258 155,21