

## Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 160</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 963</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 699</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>68</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2022г.</b>	<b>302 135,15</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>759 829,08</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>548 652,72</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>546 583,36</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>99,62</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>2 069,36</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>160 667,82</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>287 112,77</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	207 805,98
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	84 475,43
- Ремонт кровли	78 838,04
- Очистка кровли от снега и мусора	30 265,06
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 707,97
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	995,09
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 524,39
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	34 125,85
1.3 Аварийное обслуживание	45 180,94
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>305 408,91</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	35 688,51
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 210,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 806,24
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 200,19
- Очистка территории от снега	11 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	269 720,4
- Расходы по уборке лестничных клеток	64 336,35
- Расходы по уборке придомовой территории	205 384,05
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>167 307,4</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	33 397,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 065,9
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 140,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 533,83
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 391,2
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	122 843,62
<b>ИТОГО:</b>	<b>-43 979,94</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>258 155,21</b>