

Отчет по использованию денежных средств

30.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Мира 31
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	3 108,9
Количество квартир	55
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-1 181 841,55
Фактическая стоимость содержания жилого дома	656 656,84
Начислено населению по услуге "содержание"	394 802
Поступило денежных средств от населения, с НДС	371 146,14
Процент оплаты	94,01
Сумма задолженности	23 655,86
Прочие доходы по нежилым помещениям	130 909,27
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 698,24
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	347 713,01
1.1 Набор работ и текущий ремонт	248 229,31
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	96 687,95
- Очистка кровли от снега и мусора	69 898,12
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 778
- Прочие	12 163,45
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	26 022,31
- Прочистка канализационных труб	38 679,48
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	83 987,25
1.3 Аварийное обслуживание	15 496,45
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	130 872,45
2.1 Услуги сторонних орг-ций	24 119,29
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 179,88
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 539,36
- Обслуживание экобоксов (Н)	4 237,71
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 609,82
- Работы по замене блока питания	1 300
- Работы по замене элемента питания	1 100
2.2.Услуги жилищных предприятий	106 753,16
- Расходы по уборке придомовой территории	106 753,16
3. Прочие расходы	178 071,38
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	119 105,9
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 578,56
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 591,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 383
- Услуги по выдаче справок гражданам	604,04
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	51 386,92
ИТОГО:	-126 247,33
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-1 308 088,88

Исполнитель: Осипова О.В.