

Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ладыгина 17 1
Год постройки	1 983
Общая площадь, кв.м	3 325,1
Количество квартир	59
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-2 643 351,22
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 074 693,55
Начислено населению по услуге "содержание"	732 184,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	665 037,21
Процент оплаты	90,83
Сумма задолженности	67 147,71
Прочие доходы по нежилым помещениям	18 000,84
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 955,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	440 019,88
1.1 Набор работ и текущий ремонт	368 653,26
- Очистка кровли от снега и мусора	3 601,49
- Ремонт кровли	133 629,12
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	218 578,32
- Прочие	12 844,33
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	50 127,62
1.3 Аварийное обслуживание	21 239
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	442 993,73
2.1 Услуги сторонних орг-ций	207 626,38
- Устранение завала в вентканале с пробивкой очистных отверстий	11 422,2
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 599,99
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 293,98
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 200
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	947,54
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	30 373,2
- Изготовление межэтажных решеток	4 082,6
- Покраска подвального помещения	18 781,19
2.2. Услуги жилищных предприятий	235 367,35
- Расходы по уборке придомовой территории	28 909,46
- Обслуживание мусоропровода	77 902,28
- Сверхплановый объем	3 234,96
- Расходы по уборке лестничных клеток	125 320,65
3. Прочие расходы	191 679,94
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	65 035,04
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 723,49
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 998,2
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,6
- Услуги по выдаче справок гражданам	823,69
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	117 921,41
ИТОГО:	-317 552,23

Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-2 960 903,45
---	----------------------

Исполнитель: Осипова О.В.