

## Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Уфимское шоссе 27 2</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 986</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 771,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>48</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>	<b>-1 410 098,16</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>577 561,05</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>589 723,32</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>397 737,69</b>
<b>Процент оплаты</b>	<b>67,44</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>191 985,63</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 615</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>105 699,38</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	63 719,66
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	54 151,02
- Кромирование деревьев	2 310,53
- Очистка кровли от снега и мусора	7 258,11
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	31 852,68
1.3 Аварийное обслуживание	10 127,04
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>357 175,79</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	182 638,99
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 418,5
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	27 946
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 811,57
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Обслуживание АППЗ и ДУ (Н)	24 710,4
2.2. Услуги жилищных предприятий	174 536,8
- Расходы по уборке лестничных клеток	76 856,56
- Расходы по уборке придомовой территории	56 559,12
- Обслуживание мусоропровода	41 121,12
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>114 685,88</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	30 166,44
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 761,81
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	4 879,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 728,75
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 153,14
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	76 757,63
<b>ИТОГО:</b>	<b>15 777,27</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2021г.</b>	<b>-1 394 320,89</b>

Исполнитель: Осипова О.В.