

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 14
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	4 371,8
Количество квартир	99
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	693 366,29
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 134 414,84
Начислено населению по услуге "содержание"	966 446,67
Поступило денежных средств от населения, с НДС	971 547,68
Процент оплаты	100,53
Сумма задолженности	-5 101,01
Прочие доходы по нежилым помещениям	238 960,75
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 930,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	332 051,84
1.1 Набор работ и текущий ремонт	157 858,18
- Ремонт узлов управления	13 185,65
- Прочистка канализационных труб	94 626,70
- Очистка кровли от снега и мусора	48 863,47
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	1 182,36
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	123 543,62
1.3 Аварийное обслуживание	50 650,04
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	506 443,07
2.1 Услуги сторонних орг-ций	155 349,64
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	113 600,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 424,48
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	8 380,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 723,79
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	18 305,04
- Техническое обслуживание ВДГО	5 916,33
2.2.Услуги жилищных предприятий	351 093,43
- Обслуживание мусоропровода	175 121,64
- Расходы по уборке придомовой территории	175 971,79
3. Прочие расходы	295 919,93
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	151 029,25
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 549,58
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 469,42
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	14 487,69
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 592,47
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	127 341,10
ИТОГО:	77 923,06
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	771 289,35

Исполнитель: Осипова О.В.