Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 23
Год постройки	1 953
Общая площадь, кв.м	1 967,9
Количество квартир	22
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	329 207,11
Фактическая стоимость содержания жилого дома	729 899,47
Начислено населению по услуге "содержание"	387 518,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	385 529,77
Процент оплаты	99,49
Сумма задолженности	1 988,99
Прочие доходы по нежилым помещениям	201 849,02
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 277,48
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	304 525,53
1.1 Набор работ и текущий ремонт	248 186,98
- Прочистка канализационных труб	23 953,64
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	182 775,92
- Ремонт кровли	5 397,72
- Очистка кровли от снега и мусора	36 059,7
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	37 746,46
1.3 Аварийное обслуживание	18 592,09
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	301 487,58
2.1 Услуги сторонних орг-ций	201 915,91
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 135,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 201,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	1 847,59
- Ремонт фасада	185 805,88
2.2. Услуги жилищных предприятий	99 571,67
- Расходы по уборке придомовой территории	99 571,67
3. Прочие расходы	123 886,36
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	57 526,78
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 948,08
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 338,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	950,81
- Услуги по выдаче справок гражданам	658,95
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	62 411,50
ИТОГО:	-135 254,21
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	193 952,9

Исполнитель: Осипова О.В.