Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Бульвар Славы 18**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**3 044,8**
Количество квартир	**76**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**8 602,21**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**548 436,4**
Начислено населению по услуге "содержание"	**513 469,08**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**483 824,69**
Процент оплаты	**94,23**
Сумма задолженности	**29 644,39**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**59 374,31**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,6**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**181 147,16**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	129 199,81
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	91 136,54
- Очистка кровли от снега и мусора	29 322,09
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 120,56
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	11,53
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 609,09
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 743,57
1.3 Аварийное обслуживание	35 203,78
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**209 137**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	64 919,83
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 038,76
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 371,68
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	6 161,48
- Очистка территории от снега	19 800
- Покраска трубопровода центрального отопления	21 075,91
2.2.Услуги жилищных предприятий	144 217,17
- Расходы по уборке придомовой территории	144 217,17
3. Прочие расходы	**158 152,24**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	28 165,91
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 020,34
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 720,78
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 293,43
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 006,13
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	114 965,99
ИТОГО:	**30 935,59**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**39 537,8**