

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Калинина 51</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 959</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 937,2</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>60</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>454 508,67</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 119 383,15</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>868 008,39</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>798 222,65</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>38 207,52</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 850,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>463 153,55</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>338 349,53</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	162 153,21
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	10 861,66
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 701,24
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 348,06
- Ремонт ливневой канализации	11 974,78
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Ремонт кровли	8 504,9
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	94 728,68
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	27 237,1
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	68 179,15
1.3 Аварийное обслуживание	108 017,17
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>572 778,57</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	41 123,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	8 405,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 586,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 331,78
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	531 654,79
- Расходы по уборке придомовой территории	531 654,79
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>208 255,05</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 073,87
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 114,04
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 875,23
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 084,6
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	191 181,18
<b>ИТОГО:</b>	<b>-208 316,6</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-216 961,48</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.