Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Победы 45**
Год постройки	**1 970**
Общая площадь, кв.м	**3 540,2**
Количество квартир	**190**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**1 680 773,61**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**788 369,67**
Начислено населению по услуге "содержание"	**981 344,82**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**881 559,46**
Процент оплаты	**89,83**
Сумма задолженности	**99 785,36**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 850,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**147 068,07**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	91 836,72
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 118,52
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 336,76
- Очистка кровли от снега и мусора	51 667,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	35 714,24
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 091,73
1.3 Аварийное обслуживание	40 139,62
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**344 733,43**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	65 788,62
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	9 291,74
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	13 287,84
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	8 937,04
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	8 800
2.2.Услуги жилищных предприятий	278 944,81
- Расходы по уборке придомовой территории	278 944,81
3. Прочие расходы	**296 568,17**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	41 898,09
3.2 Услуги по ЕРКЦ	34 946,47
- Услуги по регистрационному учету граждан	7 671,34
- Услуги по выдаче справок гражданам	6 062,76
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	21 212,37
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	219 723,61
ИТОГО:	**197 825,79**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**1 878 599,4**