

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 160
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	2 699
Количество квартир	68
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	258 155,21
Фактическая стоимость содержания жилого дома	777 328,36
Начислено населению по услуге "содержание"	597 882,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	585 809,52
Прочие доходы по нежилым помещениям	152 869,36
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,6
Прочие доходы	
Сумма задолженности	128 531,07
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	223 143,45
1.1 Набор работ и текущий ремонт	93 744,88
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3640,74
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	7 524,39
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	82 579,75
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	80 077,5
1.3 Аварийное обслуживание	49 321,07
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	298 936,54
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 150,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 110,65
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 197,92
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Изменение в проектной документации	10 000
- Техническое обслуживание ВДГО	6 042,21
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	196 785,76
- Расходы по уборке лестничных клеток	75 374,56
- Расходы по уборке придомовой территории	191 411,2
3. Прочие расходы	255 248,37
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	81 020,34
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 542,81
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 420
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 890,58
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 232,23
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	161 685,22
ИТОГО:	-20 047,92
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	109 576,22

Исполнитель: Зубарева Е.В.