

Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 81 1
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	2 130,9
Количество квартир	52
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	642 222,68
Фактическая стоимость содержания жилого дома	796 899,05
Начислено населению по услуге "содержание"	708 561,22
Поступило денежных средств от населения, с НДС	638 388,27
Прочие доходы по нежилым помещениям	359 903
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	9 395,34
Прочие доходы	
Сумма задолженности	326 069,33
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	159 303,28
1.1 Набор работ и текущий ремонт	114 121
- Содержание кровли	1 982,58
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	103 221,9
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	8 916,52
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 004,62
1.3 Аварийное обслуживание	29 177,66
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	418 552,91
2.1 Услуги сторонних орг-ций	152 323,31
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	45 812,86
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 964
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 974,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	5 480,04
- Ремонт фасада	85 291,53
2.2. Услуги жилищных предприятий	266 229,6
- Расходы по уборке придомовой территории	158 475,3
- Обслуживание мусоропровода	107 754,3
3. Прочие расходы	219 042,86
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	53 562,43
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 417,92
- Услуги по выдаче справок гражданам	821,5
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 203,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 393,06
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	156 062,51
ИТОГО:	280 960,51
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	597 113,86

Исполнитель: Зубарева Е.В.