Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 119 1**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**2 526**
Количество квартир	**63**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**-202 652,03**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**307 042,59**
Начислено населению по услуге "содержание"	**436 529,35**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**429 229,53**
Процент оплаты	**98,33**
Сумма задолженности	**7 299,82**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**13 998,3**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 930,48**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**87 634,55**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	35 726,35
- Очистка кровли от снега и мусора	10 899,97
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	24 826,38
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	43 419,5
1.3 Аварийное обслуживание	8 488,70
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**108 212,91**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 144,01
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	861,12
- Обслуживание экобоксов (Н)	873,45
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 642,42
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 614,50
2.2.Услуги жилищных предприятий	91 068,9
- Расходы по уборке придомовой территории	91 068,90
3. Прочие расходы	**111 195,13**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	41 289,26
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 312,91
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 219,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 537,56
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	57 592,96
ИТОГО:	**150 415,54**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-52 236,49**

Исполнитель: Осипова О.В.