

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Переулок Шкаповский 10</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 950</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>379,4</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>7</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-562 554,63</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>188 979,01</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>80 652,96</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>74 465,88</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>58 106,22</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>1 510,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>50 466,64</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>58 556,31</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	31 067,19
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	1 094,68
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	7,65
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	425,64
- Содержание кровли	3 181,23
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	99,13
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	26 258,86
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20 874,31
1.3 Аварийное обслуживание	6 614,81
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>110 766,68</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	17 846,9
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	15,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	535,08
- Техническое обслуживание ВДГО	1 502,16
- Прочистка канализационного выхода	8 239,78
- Очистка кровли от наледи и сосулек	7 554,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	92 919,78
- Расходы по уборке придомовой территории	92 919,78
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>19 656,02</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	403,35
3.2 Услуги по ЕРКЦ	1 488,64
- Услуги по выдаче справок гражданам	126,4
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	1 362,24
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	17 764,03
<b>ИТОГО:</b>	<b>-48 709,75</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-661 731,02</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.