

# Отчет по использованию денежных средств

20.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

| Краткая характеристика МКД                                                        |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| Адрес                                                                             | Блюхера 3 10       |
| Год постройки                                                                     | 2 011              |
| Общая площадь, кв.м                                                               | 1 072,3            |
| Количество квартир                                                                | 18                 |
| Статьи доходов                                                                    | Сумма              |
| Остаток денежных средств на 01.01.2019г.                                          | -426 562,07        |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома                                      | 1 042 443,02       |
| Начислено населению по услуге "содержание"                                        | 1 116 226,02       |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС                                    | 1 081 056,77       |
| Процент оплаты                                                                    | 96,85              |
| Сумма задолженности                                                               | 35 169,25          |
| Прочие доходы по нежилым помещениям                                               |                    |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования                     | 1 830,48           |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>                          | <b>127 029,24</b>  |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт                                                  |                    |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы                                           | 107 547,05         |
| 1.3 Аварийное обслуживание                                                        | 19 482,19          |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>           | <b>631 379,17</b>  |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций                                                      | 271 821,55         |
| - Ямочный ремонт асфальтового покрытия                                            | 2 738,84           |
| - Комплексное обслуживание лифтов (Н)                                             | 227 200,00         |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)                                 | 4 081,59           |
| - Обслуживание экокбокс (Н)                                                       | 6 186,33           |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 1 464,67           |
| - Тех.обслуживание ИТП (Н)                                                        | 20 997,60          |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)                    | 9 152,52           |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий                                                   | 359 557,62         |
| - Расходы по уборке лестничных клеток                                             | 211 867,14         |
| - Расходы по уборке придомовой территории                                         | 147 690,48         |
| <b>3. Прочие расходы</b>                                                          | <b>284 034,61</b>  |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ                                              | 117 178,85         |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ                                                                | 19 779,41          |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей                                     | 13 170,60          |
| - Услуги по выдаче справок гражданам                                              | 2 114,12           |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                        | 4 494,69           |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом                                          | 147 076,35         |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                     | <b>75 613,48</b>   |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2020г.</b>                                   | <b>-350 948,59</b> |

Исполнитель: Осипова О.В.