

## Отчет по использованию денежных средств

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кремлевская 53 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 970</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 864,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>64</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>279 376,46</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>546 585,92</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>564 145,08</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>524 871,49</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>164 763,57</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>3 340,56</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>Сумма задолженности</b>	<b>150 527,53</b>
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>114 037,83</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	37 200,9
- Содержание кровли	1 280,24
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 881,28
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 172,3
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	18 770,05
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	4 097,03
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	30 866,82
1.3 Аварийное обслуживание	45 970,11
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>276 346,88</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	125 744,87
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 009,32
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 892,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 161,29
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Госпроверка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	22 490
- Очистка кровли от снега	64 625
2.2.Услуги жилищных предприятий	150 602,01
- Расходы по уборке придомовой территории	150 602,01
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>156 201,21</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	20 246,11
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 700,63
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 271,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 786,11
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 643
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	124 254,47
<b>ИТОГО:</b>	<b>185 663,29</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>314 512,22</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.