

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 61
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	5 037,8
Количество квартир	77
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 149 802,35
Фактическая стоимость содержания жилого дома	558 605,02
Начислено населению по услуге "содержание"	1 046 679,48
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 025 449,73
Сумма задолженности	21 229,75
Прочие доходы по нежилым помещениям	155 257,59
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,6
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	134 112,78
1.1 Набор работ и текущий ремонт	32 117,75
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	10 023,73
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 672,1
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 507,15
- Содержание кровли	10 978,23
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	936,54
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	38 938,15
1.3 Аварийное обслуживание	63 056,88
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	175 123,61
2.1 Услуги сторонних орг-ций	74 206,48
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	11 897,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 885,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 618,88
- Ремонт вент.каналов	5 375,51
- Прочистка канализационного выхода	1 376,67
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	14 127,39
- Ремонт и покраска узла ИТП	5 124,43
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	100 917,13
- Расходы по уборке придомовой территории	100 917,13
3. Прочие расходы	249 368,63
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 810,51
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 024,15
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 293,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 056
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	230 533,97
ИТОГО:	649 860,65

Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 799 663
---	------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.