Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 83 2**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**4 799,7**
Количество квартир	**120**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**773 280,77**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**737 813,08**
Начислено населению по услуге "содержание"	**935 502,36**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**850 173,65**
Процент оплаты	**90,88**
Сумма задолженности	**85 328,71**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 955,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**237 427,79**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	138 932,34
- Очистка кровли от снега и мусора	87 586,2
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 346,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	69 345,23
1.3 Аварийное обслуживание	29 150,22
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**209 714,94**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	112 656,72
- Подготовка тепловых узлов к эксплуатации	89 343,13
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 569,08
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 239,84
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	6 578,99
2.2.Услуги жилищных предприятий	97 058,22
- Расходы по уборке придомовой территории	97 058,22
3. Прочие расходы	**290 670,35**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	122 730,84
3.2 Услуги по ЕРКЦ	17 272,98
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	12 199,68
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 702,26
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 371,04
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	150 666,53
ИТОГО:	**204 644,84**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**977 925,61**

Исполнитель: Осипова О.В.