

Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 95 1
Год постройки	1 963
Общая площадь, кв.м	3 513,5
Количество квартир	79
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	584 385,61
Фактическая стоимость содержания жилого дома	597 874,73
Начислено населению по услуге "содержание"	509 022,37
Поступило денежных средств от населения, с НДС	517 580,67
Процент оплаты	101,68
Сумма задолженности	-8 558,30
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	5 420,4
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	222 309,05
1.1 Набор работ и текущий ремонт	118 550,12
- Очистка кровли от снега и мусора	94 281,62
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	13 178,06
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	11 090,44
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	80 922,65
1.3 Аварийное обслуживание	22 836,28
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	216 289,96
2.1 Услуги сторонних орг-ций	18 980,85
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 037,46
- Обслуживание экобоксов (Н)	871,32
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 567,47
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	3 352,08
2.2.Услуги жилищных предприятий	197 309,11
- Расходы по уборке придомовой территории	197 309,11
3. Прочие расходы	159 275,72
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	77 205,80
3.2 Услуги по ЕРКЦ	15 000,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 537,54
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 901,60
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 560,89
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	67 069,89
ИТОГО:	-83 431,96
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	500 953,65

Исполнитель: Осипова О.В.