

Отчет по использованию денежных средств

15.04.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кольцевая 98
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 576,9
Количество квартир	26
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-11 314,08
Фактическая стоимость содержания жилого дома	274 161,88
Начислено населению по услуге "содержание"	253 877,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	235 986,48
Процент оплаты	92,95
Сумма задолженности	17 890,9
Прочие доходы по нежилым помещениям	16 163,68
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 936,92
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	97 058,35
1.1 Набор работ и текущий ремонт	60 744,81
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	3 851,69
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	25 905,96
- Ремонт кровли	3 944,45
- Очистка кровли от снега и мусора	17 203,32
- Прочистка канализационных труб	6 238,19
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов, плотницкие работы)	3 601,2
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	25 325,76
1.3 Аварийное обслуживание	10 987,78
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	77 125,65
2.1 Услуги сторонних орг-ций	22 479,42
- Техническое обслуживание ВДГО	1 908,21
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 203,64
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 503,21
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
2.2.Услуги жилищных предприятий	54 646,23
- Расходы по уборке придомовой территории	54 646,23
3. Прочие расходы	99 977,88
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	62 215,31
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 718,22
- Услуги по выдаче справок гражданам	741,32
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 371,85
- Услуги по регистрационному учету граждан	605,05
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	33 044,35
ИТОГО:	-2 183,9
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	-13 497,98

Исполнитель: Осипова О.В.